

инв 56

листок 4

карточка

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 16 " 10 200 6 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

2006-01072

Здание специализированное складов, торговых баз, баз  
(назначение здания (сооружения))  
материально-технического снабжения, транзитных (базы ОРСа)

Населенный пункт

г. Могилев

Улица

Вокзальная

№ дома

9а

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

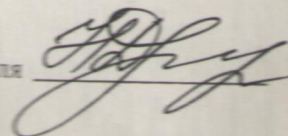
" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя



1. Область \_\_\_\_\_  
 2. Район \_\_\_\_\_  
 3. Сельсовет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт г. Могилев  
 5. Район в городе Ленинский  
 6. Улица Вокзальная  
 7. Геокод \_\_\_\_\_  
 8. Номер квартала \_\_\_\_\_  
 9. Номер картограммы \_\_\_\_\_  
 10. Литер В 6

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

|                                                    |               |                                                            |             |
|----------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Серия, тип проекта                              |               | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |             |
| 2. Количество этажей, шт.                          | <u>6</u>      | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |             |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |               | 11. Количество квартир, шт.                                |             |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | <u>1334</u>   | 12. Число жилых комнат, шт.                                |             |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | <u>17976</u>  | 13. Материал стен                                          | <u>К</u>    |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | <u>3401.7</u> | 14. Год постройки                                          | <u>1986</u> |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | <u>2508.9</u> | 15. Физический износ, %                                    | <u>30</u>   |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |               |                                                            |             |

### 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                    | 2                              | 3                                                                  | 4                                                           |
|                                      |                                |                                                                    |                                                             |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5                                                      | 6                      | 7                                     |
| <u>1334</u>                                            | <u>1334</u>            |                                       |

Подпись исполнителя



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Площадь                                        | Наименование | Административные | Торговые | Лечебно-санитарные | Складские | Спортивные | Школьные, учебно-воспитательные, научные | Бытового обслуживания | Культурно-просветительские |
|------------------------------------------------|--------------|------------------|----------|--------------------|-----------|------------|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1                                              |              | 2                | 3        | 4                  | 5         | 6          | 7                                        | 8                     | 9                          |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |                  |          |                    | 2508.9    |            |                                          |                       |                            |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |                  |          |                    | 627.8     |            |                                          |                       |                            |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |                  |          |                    | 3136.7    |            |                                          |                       |                            |

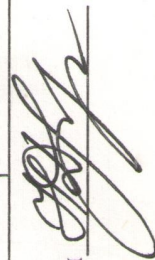
| Площадь                            | Наименование | Гаражи | Л. Кл. | литр шаг. |    |    |    |    | Во вспомогательных помещениях |    |    |        | Итого |
|------------------------------------|--------------|--------|--------|-----------|----|----|----|----|-------------------------------|----|----|--------|-------|
|                                    |              |        |        |           |    |    |    |    |                               |    |    |        |       |
| 1                                  |              | 1 0    | 11     | 12        | 13 | 14 | 15 | 16 | 17                            | 18 | 19 | 20     |       |
| Основная (нормируемая) площадь, м² |              |        |        |           |    |    |    |    |                               |    |    | 2508.9 |       |
| Вспомогательная площадь, м²        |              |        | 231.6  | 33.4      |    |    |    |    |                               |    |    | 892.8  |       |
| Общая площадь здания, м²           |              |        | 231.6  | 33.4      |    |    |    |    |                               |    |    | 3401.7 |       |

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| количество    |                    |                         |         |  | в том числе |             |             |                        | Количество мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|--|-------------|-------------|-------------|------------------------|-----------------|
| палат, спален | классов, аудиторий | комнат для отдыха и игр | номеров |  | одноместные | двухместные | трехместные | четыrehместные и более |                 |
|               |                    |                         |         |  |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |  |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |  |             |             |             |                        |                 |

Подпись исполнителя



## 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

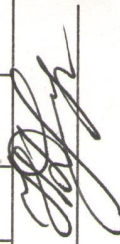
| Наименование                                                                          | Распределение жилых помещений по числу комнат |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       | Итого<br>в отдельных<br>квартирах | Итого<br>в общежитиях |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------------|------------|----|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|                                                                                       | отдноком-<br>натные                           | двухком-<br>натные | трехком-<br>натные | четырёх-<br>комнатные | пятиком-<br>натные | более<br>пяти<br>комнат | в том числе |            |    | в цокальных<br>этажах |                                   |                       |
|                                                                                       |                                               |                    |                    |                       |                    |                         | в мансардах | в подвалах |    |                       |                                   |                       |
| 1                                                                                     | 2                                             | 3                  | 4                  | 5                     | 6                  | 7                       | 8           | 9          | 10 | 11                    | 12                                |                       |
| Количество квартир                                                                    |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Количество жилых комнат                                                               |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup>                                                         |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Общая площадь жилых<br>помещений (квартир), м <sup>2</sup>                            |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Общая площадь здания<br>(общая площадь квартир<br>(проектная) по СНБ), м <sup>2</sup> |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |

## 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

| Наименование                            | водопровод | Отопление |                 |            |         |                    |         |                        |         |      |                    |             | Канализация |         | Горячее водоснабжение |             | Газоснабжение |         | лифт |
|-----------------------------------------|------------|-----------|-----------------|------------|---------|--------------------|---------|------------------------|---------|------|--------------------|-------------|-------------|---------|-----------------------|-------------|---------------|---------|------|
|                                         |            | печное    | печное, газовое | от АГВ     |         |                    |         | от ТЭЦ                 |         |      |                    | центральное |             |         | от колонок            | центральное | сжиженный газ | сетевое |      |
|                                         |            |           |                 | на топливе | на газе | на твердом топливе | на газе | от грунтовой котельной |         | иное |                    |             |             |         |                       |             |               |         |      |
|                                         |            |           |                 |            |         |                    |         | на топливе             | на газе |      | на твердом топливе | на газе     |             |         |                       |             |               |         |      |
|                                         |            |           |                 |            |         |                    |         |                        |         |      |                    |             | на топливе  | на газе |                       |             |               |         |      |
| 1                                       | 2          | 3         | 4               | 5          | 6       | 7                  | 8       | 9                      | 10      | 11   | 12                 | 13          | 14          | 15      | 16                    | 17          | 18            | 19      | 20   |
| Общая площадь здания                    | 3402       |           |                 |            |         |                    |         | 3402                   |         |      |                    | 3402        |             |         | 3402                  |             |               | 3402    |      |
| Основная (нормируемая) площадь          |            |           |                 |            |         |                    |         |                        |         |      |                    |             |             |         |                       |             |               |         |      |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) |            |           |                 |            |         |                    |         |                        |         |      |                    |             |             |         |                       |             |               |         |      |
| Жилая площадь                           |            |           |                 |            |         |                    |         |                        |         |      |                    |             |             |         |                       |             |               |         |      |

Подпись исполнителя

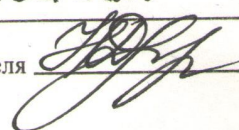


# 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов и<br>инженерного оборудования |                                | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие) |
|----------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                      |                                | 3                                                                                                         |
| 1        | Фундамент                                                              |                                | железобетонный                                                                                            |
| 2        | А. Наружные, внутренние капитальные стены                              |                                | кирпичные, панельные                                                                                      |
|          | Б. Перегородки                                                         |                                | кирпичные                                                                                                 |
| 3        | Перекрытия                                                             | чердачные                      | железобетонные                                                                                            |
|          |                                                                        | междуэтажные                   | железобетонные                                                                                            |
|          |                                                                        | подвальные                     |                                                                                                           |
| 4        | Крыша                                                                  |                                | совмещенная рулонная                                                                                      |
| 5        | Полы                                                                   |                                | цементные, паркетные, линолеум                                                                            |
| 6        | Проемы                                                                 | оконные                        | двойные                                                                                                   |
|          |                                                                        | дверные                        | простые                                                                                                   |
| 7        | Отделочные работы                                                      | наружная отделка:<br>а) цоколя |                                                                                                           |
|          |                                                                        | б) стен                        | облицовано плиткой                                                                                        |
|          |                                                                        | внутренняя отделка             | окрашено, оклеено                                                                                         |
| 8        | Санитарно-технические устройства                                       | отопление                      | гузунные радиаторы                                                                                        |
|          |                                                                        | электроосвещение               | скрытая проводка                                                                                          |
|          |                                                                        | водопровод                     | стальной трубопровод                                                                                      |
|          |                                                                        | канализация                    | гузунный трубопровод                                                                                      |
|          |                                                                        | горячее водоснабжение          | стальной трубопровод                                                                                      |
|          |                                                                        | ванные (души)                  | стационарные                                                                                              |
|          |                                                                        | газоснабжение                  |                                                                                                           |
|          |                                                                        | напольные электроплиты         |                                                                                                           |
|          |                                                                        | вентиляция                     | система вентканалов                                                                                       |
|          |                                                                        | радио                          | ретрансляционная сеть                                                                                     |
|          |                                                                        | телевидение                    |                                                                                                           |
|          |                                                                        | телефон                        | каблирован                                                                                                |
|          |                                                                        | мусоропровод                   |                                                                                                           |
|          |                                                                        | лифты                          | грузовые и пассажирские                                                                                   |
| 9        | Прочие работы                                                          |                                | крыльца бетонные, rampa крытая бетонная простые                                                           |

Подпись исполнителя





## 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

| № п/п | Вид стоимости              | В ценах какого года определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|-------|----------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|
| 1     | 2                          | 3                                        | 4                | 5            |
| 1     | Первоначальная             |                                          |                  |              |
| 2     | Восстановительно-оценочная |                                          |                  |              |
| 3     | Остаточно-оценочная        |                                          |                  |              |
|       |                            |                                          |                  |              |
|       |                            |                                          |                  |              |

## 10. Особые отметки

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Приложение: 1. поэтажные планы на 6 листах

2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Ведомость составил: "30" 10 2006 г.

*[Подпись]*  
(подпись)

*Дроздова Н.В.*  
(Фамилия, инициалы)

Ведомость проверил: "30" 10 2006 г.

*[Подпись]*  
(подпись)

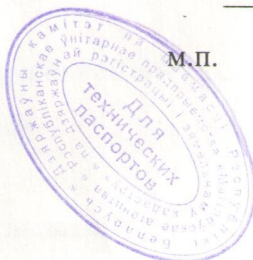
*Снегашкина*  
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

*[Подпись]*  
(подпись)

*Рименко*  
(Фамилия, инициалы)

М.П.



УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 16 " 10 2006 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

7006-01075

Здание специализированное иного назначения

(назначение здания (сооружения))

(Здание бывшего грузинского)

Населенный пункт

г. Могилев

Улица

Вокзальная

№ дома

9а

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

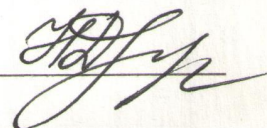
" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область .  
 2. Район  
 3. Сельсовет  
 4. Населенный пункт *г. Могилев*  
 5. Район в городе *Ленинский<sup>9</sup>*  
 6. Улица *Вокзальная*  
 7. Геокод  
 8. Номер квартала  
 9. Номер картограммы  
 10. Литер *Бщ*

## 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

|                                                    |              |                                                            |             |
|----------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Серия, тип проекта                              |              | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |             |
| 2. Количество этажей, шт.                          | <i>1</i>     | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |             |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |              | 11. Количество квартир, шт.                                |             |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | <i>190.8</i> | 12. Число жилых комнат, шт.                                |             |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | <i>498</i>   | 13. Материал стен                                          | <i>сш</i>   |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | <i>175.3</i> | 14. Год постройки                                          | <i>1989</i> |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | <i>164.9</i> | 15. Физический износ, %                                    | <i>40</i>   |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |              |                                                            |             |

## 2. Сведения о земельном участке

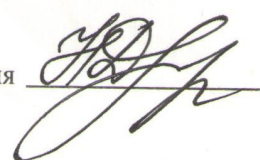
Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                    | 2                              | 3                                                                  | 4                                                           |
|                                      |                                |                                                                    |                                                             |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5                                                      | 6                      | 7                                     |
| <i>190.8</i>                                           | <i>190.8</i>           |                                       |

Подпись исполнителя



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Площадь                                        | Наименование | Административные | Торговые | Лечебно-санитарные | Складские | Спортивные | Школьные, учебно-воспитательные, научные | Бытовые <del>обслуживающие</del> <b>корпус</b> | Культурно-просветительские |
|------------------------------------------------|--------------|------------------|----------|--------------------|-----------|------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                                              |              | 2                | 3        | 4                  | 5         | 6          | 7                                        | 8                                              | 9                          |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |                  |          |                    |           |            |                                          | <b>164.9</b>                                   |                            |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |                  |          |                    |           |            |                                          | <b>10.4</b>                                    |                            |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |                  |          |                    |           |            |                                          | <b>175.3</b>                                   |                            |

| Площадь                                        | Наименование | Гаражи |    |    |    |    |    |    |    | Во вспомогательных помещениях |    |    |       | Итого |
|------------------------------------------------|--------------|--------|----|----|----|----|----|----|----|-------------------------------|----|----|-------|-------|
|                                                |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |    |       |       |
| 1                                              |              | 10     | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18                            | 19 | 20 |       |       |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |    | 164.9 |       |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |    | 10.4  |       |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |    | 175.3 |       |

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| количество    |                    |                         |         | в том числе |             |             |                        | Количество мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|------------------------|-----------------|
| палат, спален | классов, аудиторий | комнат для отдыха и игр | номеров | одноместные | двухместные | трехместные | четыrehместные и более |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |                 |

Подпись исполнителя



## 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

| Наименование                                                                    | Распределение жилых помещений по числу комнат |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       | Итого<br>в отдельных<br>квартирах | Итого<br>в общежитиях |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------------|------------|----|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|                                                                                 | отдноком-<br>натные                           | двухком-<br>натные | трехком-<br>натные | четырёх-<br>комнатные | пятиком-<br>натные | более<br>пяти<br>комнат | в том числе |            |    | в цокальных<br>этажах |                                   |                       |
|                                                                                 |                                               |                    |                    |                       |                    |                         | в мансардах | в подвалах |    |                       |                                   |                       |
| 1                                                                               | 2                                             | 3                  | 4                  | 5                     | 6                  | 7                       | 8           | 9          | 10 | 11                    | 12                                |                       |
| Количество квартир                                                              |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Количество жилых комнат                                                         |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup>                                                   |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>                         |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |
| Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup> |                                               |                    |                    |                       |                    |                         |             |            |    |                       |                                   |                       |

## 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

Таблица 6

| Наименование                            | водопровод | Отопление       |        |        |                          |         |                        |        |         |                    |         | Канализация |         | Горячее водоснабжение |        | Газоснабжение      |         | лифт          |                    |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|--------|--------|--------------------------|---------|------------------------|--------|---------|--------------------|---------|-------------|---------|-----------------------|--------|--------------------|---------|---------------|--------------------|
|                                         |            | печное, газовое | от АГВ | от ТЭЦ | от собственной котельной |         | от грунтовой котельной |        | на газе | на твердом топливе | на газе |             |         |                       |        |                    |         |               |                    |
|                                         |            |                 |        |        | печное                   | газовое | от АГВ                 | от ТЭЦ |         |                    |         |             |         |                       |        |                    |         |               | на твердом топливе |
|                                         |            |                 |        |        |                          |         |                        |        |         |                    |         | печное      | газовое | от АГВ                | от ТЭЦ | на твердом топливе | на газе |               |                    |
| 1                                       | 2          | 3               | 4      | 5      | 6                        | 7       | 8                      | 9      | 10      | 11                 | 12      | 13          | 14      | 15                    | 16     | 17                 | 18      | 19            | 20                 |
| Общая площадь здания                    |            |                 |        |        |                          |         |                        | 1753   |         |                    |         |             |         |                       |        |                    |         | мусоропровода |                    |
| Основная (нормируемая) площадь          |            |                 |        |        |                          |         |                        |        |         |                    |         |             |         |                       |        |                    |         |               |                    |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) |            |                 |        |        |                          |         |                        |        |         |                    |         |             |         |                       |        |                    |         |               |                    |
| Жилая площадь                           |            |                 |        |        |                          |         |                        |        |         |                    |         |             |         |                       |        |                    |         |               |                    |

Подпись исполнителя



## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов и<br>инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие) |
|----------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                      | 3                                                                                                         |
| 1        | Фундамент                                                              | кирпичный                                                                                                 |
| 2        | А. Наружные, внутренние<br>капитальные стены                           | сборнощитовые                                                                                             |
|          | Б. Перегородки                                                         | дощатые                                                                                                   |
| 3        | Перекры-<br>тия                                                        | чердачные<br>деревянное                                                                                   |
|          |                                                                        | междуэтажные                                                                                              |
|          |                                                                        | подвальные                                                                                                |
| 4        | Крыша                                                                  | железная                                                                                                  |
| 5        | Полы                                                                   | дощатые, покрыты линолеумом                                                                               |
| 6        | Прое-<br>мы                                                            | оконные<br>простые                                                                                        |
|          |                                                                        | дверные<br>простые                                                                                        |
| 7        | Отделочные<br>работы                                                   | наружная отделка:<br>а) цоколя<br>б) стен<br>окрашено                                                     |
|          |                                                                        | внутренняя<br>отделка<br>оклеено, окрашено                                                                |
| 8        | Санитарно-технические устройства                                       | отопление<br>трубные радиаторы                                                                            |
|          |                                                                        | электроосвещение<br>электропроводка                                                                       |
|          |                                                                        | водопровод                                                                                                |
|          |                                                                        | канализация                                                                                               |
|          |                                                                        | горячее<br>водоснабжение                                                                                  |
|          |                                                                        | ванные (души)                                                                                             |
|          |                                                                        | газоснабжение                                                                                             |
|          |                                                                        | напольные<br>электроплиты                                                                                 |
|          |                                                                        | вентиляция<br>естественная                                                                                |
|          |                                                                        | радио                                                                                                     |
|          |                                                                        | телевидение                                                                                               |
|          |                                                                        | телефон<br>каблелирован                                                                                   |
|          |                                                                        | мусоропровод                                                                                              |
|          |                                                                        | лифты                                                                                                     |
| 9        | Прочие работы                                                          | простые                                                                                                   |

Подпись исполнителя





## 9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

| № п/п | Вид стоимости              | В ценах какого года определена стоимость | Дата определения | Сумма (руб.) |
|-------|----------------------------|------------------------------------------|------------------|--------------|
| 1     | 2                          | 3                                        | 4                | 5            |
| 1     | Первоначальная             |                                          |                  |              |
| 2     | Восстановительно-оценочная |                                          |                  |              |
| 3     | Остаточно-оценочная        |                                          |                  |              |
|       |                            |                                          |                  |              |
|       |                            |                                          |                  |              |

## 10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах

2. План земельного участка на \_\_\_\_\_ листах

Ведомость составил: " 30 " 10 2006 г.

*(подпись)*

*(Дроздова Н.В.)*  
(Фамилия, инициалы)

Ведомость проверил: " 30 " 10 2006 г.

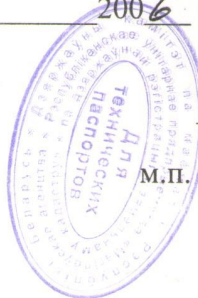
*(подпись)*

*(Сидорова)*  
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

*(подпись)*

*(Рыженко)*  
(Фамилия, инициалы)



инв 42  
ксерокопия

лист 4

99

6

1. 16/10/04

УТВЕРЖДЕНО  
постановление  
Комитета по земельным ресурсам,  
геодезии и картографии при Совете  
Министров Республики Беларусь  
28.07.2004 № 39

Форма тп 4

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ  
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на " 16 " 10 200 6 г.

РУП "Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

755/6-61085

Здание специализированное складов, торговых баз, баз  
материально-технического снабжения, транзитных  
(назначение здания (сооружения))

(здание проектного склада)

Населенный пункт

г. Могилев

Улица

Вокзальная

№ дома

9а

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

" " 200 г. "Изменений нет" (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, Инициалы)

м.п.

Подпись исполнителя

[Подпись]

1. Область \_\_\_\_\_  
 2. Район \_\_\_\_\_  
 3. Сельсовет \_\_\_\_\_  
 4. Населенный пункт г. Могилев  
 5. Район в городе Ленинский  
 6. Улица Вокзальная  
 7. Геокод \_\_\_\_\_  
 8. Номер квартала \_\_\_\_\_  
 9. Номер картограммы \_\_\_\_\_  
 10. Литер Вк

### 1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

|                                                    |              |                                                            |             |
|----------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. Серия, тип проекта                              |              | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |             |
| 2. Количество этажей, шт.                          | <u>1</u>     | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |             |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                |              | 11. Количество квартир, шт.                                |             |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | <u>526.9</u> | 12. Число жилых комнат, шт.                                |             |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | <u>1950</u>  | 13. Материал стен                                          | <u>К</u>    |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | <u>469.1</u> | 14. Год постройки                                          | <u>1966</u> |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | <u>469.1</u> | 15. Физический износ, %                                    | <u>26</u>   |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |              |                                                            |             |

### 2. Сведения о земельном участке

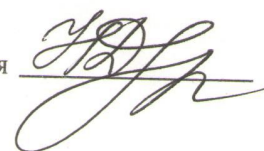
Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок | Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                    | 2                              | 3                                                                  | 4                                                           |
|                                      |                                |                                                                    |                                                             |

продолжение таблицы 2

| Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
| всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 5                                                      | 6                      | 7                                     |
| <u>526.9</u>                                           | <u>526.9</u>           |                                       |

Подпись исполнителя



### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Площадь                                        | Наименование | Административные | Торговые | Лечебно-санитарные | Складские | Спортивные | Школьные, учебно-воспитательные, научные | Бытового обслуживания | Культурно-просветительские |
|------------------------------------------------|--------------|------------------|----------|--------------------|-----------|------------|------------------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1                                              |              | 2                | 3        | 4                  | 5         | 6          | 7                                        | 8                     | 9                          |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |                  |          |                    | 469.1     |            |                                          |                       |                            |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |                  |          |                    |           |            |                                          |                       |                            |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |                  |          |                    | 469.1     |            |                                          |                       |                            |

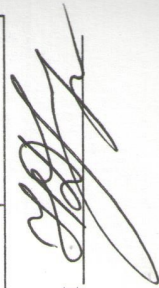
| Площадь                                        | Наименование | Гаражи |    |    |    |    |    |    |    | Во вспомогательных помещениях |    |       |  | Итого |
|------------------------------------------------|--------------|--------|----|----|----|----|----|----|----|-------------------------------|----|-------|--|-------|
|                                                |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |       |  |       |
| 1                                              |              | 10     | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18                            | 19 | 20    |  |       |
| Основная (нормируемая) площадь, м <sup>2</sup> |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    | 469.1 |  |       |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup>        |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    |       |  |       |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>           |              |        |    |    |    |    |    |    |    |                               |    | 469.1 |  |       |

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| количество    |                    |                         |         |             | в том числе |             |                        |  | Количество мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|------------------------|--|-----------------|
| палат, спален | классов, аудиторий | комнат для отдыха и игр | номеров | одноместные | двухместные | трехместные | четыrehместные и более |  |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |  |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |  |                 |
|               |                    |                         |         |             |             |             |                        |  |                 |

Подпись исполнителя



## 5. Распределение жилых помещений и их площадей

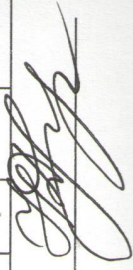
Таблица 5

| Наименование                                                                    | Распределение жилых помещений по числу комнат |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    | Итого в отдельных квартирах | Итого в общежитиях |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|---------------|------------------|---------------|-------------------|-------------|------------|----|--------------------|-----------------------------|--------------------|
|                                                                                 | отднокомнатные                                | двухкомнатные | трехкомнатные | четырёхкомнатные | пятикомнатные | более пяти комнат | в том числе |            |    | в цокальных этажах |                             |                    |
|                                                                                 |                                               |               |               |                  |               |                   | в мансардах | в подвалах |    |                    |                             |                    |
| 1                                                                               | 2                                             | 3             | 4             | 5                | 6             | 7                 | 8           | 9          | 10 | 11                 | 12                          |                    |
| Количество квартир                                                              |                                               |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    |                             |                    |
| Количество жилых комнат                                                         |                                               |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    |                             |                    |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup>                                                   |                                               |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    |                             |                    |
| Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup>                         |                                               |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    |                             |                    |
| Общая площадь здания (общая площадь квартир (проектная) по СНБ), м <sup>2</sup> |                                               |               |               |                  |               |                   |             |            |    |                    |                             |                    |

## 6. Благоустройство площадей здания (сооружения), м<sup>2</sup>

| Таблица 6                               |            |           |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |
|-----------------------------------------|------------|-----------|-----------------|--------|--------|-------------|---------|------------|---------|--------------------------|--------------------------|------------------------|------|-----------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|--------------|------|---------------|---------|---------|
| Наименование                            | водопровод | Отопление |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          | Канализация            |      | Горячее водоснабжение |             | Газоснабжение |             | ванные (души) | мусоропровод | лифт |               |         |         |
|                                         |            | печное    | печное, газовое | от АГВ | от ТЭЦ | центральное |         |            |         | от собственной котельной | от грунтовой котельной   |                        | иное | местная               | центральная | от колонок    | центральное |               |              |      | сжиженный газ | сетевое |         |
|                                         |            |           |                 |        |        | на топливе  | на газе | на топливе | на газе |                          | от собственной котельной | от грунтовой котельной |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         | на газе |
|                                         |            |           |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |
| 1                                       | 2          | 3         | 4               | 5      | 6      | 7           | 8       | 9          | 10      | 11                       | 12                       | 13                     | 14   | 15                    | 16          | 17            | 18          | 19            | 20           |      |               |         |         |
| Общая площадь здания                    |            |           |                 |        |        |             |         | 469.1      |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |
| Основная (нормируемая) площадь          |            |           |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) |            |           |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |
| Жилая площадь                           |            |           |                 |        |        |             |         |            |         |                          |                          |                        |      |                       |             |               |             |               |              |      |               |         |         |

Подпись исполнителя



## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных элементов и<br>инженерного оборудования | Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования<br>(материал, конструкция, отделка и прочие) |
|----------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                      | 3                                                                                                         |
| 1        | Фундамент                                                              | железобетонный                                                                                            |
| 2        | А. Наружные, внутренние капитальные стены                              | кирпичные                                                                                                 |
|          | Б. Перегородки                                                         | кирпичные                                                                                                 |
| 3        | Перекрытия                                                             | чердачные                                                                                                 |
|          |                                                                        | междуэтажные                                                                                              |
|          |                                                                        | подвальные                                                                                                |
| 4        | Крыша                                                                  | составленная                                                                                              |
| 5        | Полы                                                                   | цементные                                                                                                 |
| 6        | Проемы                                                                 | оконные                                                                                                   |
|          |                                                                        | дверные                                                                                                   |
|          |                                                                        | металлические ворота                                                                                      |
| 7        | Отделочные работы                                                      | наружная отделка:<br>а) цоколя                                                                            |
|          |                                                                        | б) стен                                                                                                   |
|          |                                                                        | внутренняя отделка                                                                                        |
| 8        | Санитарно-технические устройства                                       | оштукатурено, побелено                                                                                    |
|          |                                                                        | отопление                                                                                                 |
|          |                                                                        | трубные радиаторы                                                                                         |
|          |                                                                        | электроосвещение                                                                                          |
|          |                                                                        | электропроводка                                                                                           |
|          |                                                                        | водопровод                                                                                                |
|          |                                                                        | канализация                                                                                               |
|          |                                                                        | горячее водоснабжение                                                                                     |
|          |                                                                        | ванные (души)                                                                                             |
|          |                                                                        | газоснабжение                                                                                             |
|          |                                                                        | напольные электроплиты                                                                                    |
|          |                                                                        | вентиляция                                                                                                |
|          |                                                                        | естественная                                                                                              |
|          |                                                                        | радио                                                                                                     |
|          |                                                                        | телевидение                                                                                               |
|          |                                                                        | телефон                                                                                                   |
|          |                                                                        | мусоропровод                                                                                              |
|          |                                                                        | лифты                                                                                                     |
| 9        | Прочие работы                                                          | простые                                                                                                   |

Подпись исполнителя

